

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 11 мартдаги “Бозор тамойилларига асосланган ипотека кредитларини ажратиш орқали аҳолини уй-жой билан таъминлашга оид қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги ПФ-6186-сонли фармони ижроси юзасидан қишлоқ жойларда аҳолининг кенг қатламларини замонавий ва шинам уй-жой билан таъминлаш мақсадида:

“Қишлоқ қурилиш инвест” масъулияти чекланган жамияти инжиниринг компанияси 2021 йилда Осиё тараққиёт банки иштирокида қишлоқ жойларда янгиланган намунавий лойиҳалар бўйича арзон уй-жойлар қурилиши учун пудрат ташкилотларини танлаш юзасидан тендер савдоларини эълон қилади
№ 2021-05

Тендер савдолари эълон қилинган сана: 2021 йил 24 июль

Тендер таклифларини такдим этиш учун охириги муддат: Эълон чоп этилган санадан 30 кундан сўнг

Қишлоқ жойларда қуриладиган янгиланган намунавий лойиҳалар асосидаги уй-жойлар типлари.

1-тип: Беш қаватли бир подъездли 20 квартирали (2, 3 хонали) уйлар;

2-тип: Беш қаватли уч подъездли 30 квартирали (2, 3 хонали) уйлар;

3-тип: Тўққиз қаватли икки подъездли 48 квартирали (1, 2 ва 3 хонали) уйлар.

1. Тендер иштирокчилари қуйида санаб ўтиладиган ҳар бир тендер пакетлари учун муҳрланган танлов таклифларини киритишлари мумкин.
2. «Қишлоқ қурилиш инвест» МЧЖ ИК («Буюртмачи») ҳуқуқий ваколатга эга бўлган тендер иштирокчиларини қуйида келтирилган шартномалар (лотлар) бўйича янгиланган намунавий лойиҳалар бўйича уй-жойлар қурилишини амалга ошириш учун («Қурилиш ишлари») муҳрланган танлов таклифларини киритишларини таклиф қилади.
3. Тендер савдолари Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 26 апрелдаги 243-сонли қарори билан тасдиқланган Низомга мувофиқ ўтказилади.
4. Янги тартибга мувофиқ кўп квартирали уй-жойлар қурилишида рейтинг тизимига кирган «СС» ва ундан юқори рейтинг баҳосига эга бўлган қурилиш ташкилотлари тендер савдоларида қатнашиш ҳуқуқига эга.
5. Тендер иштирокчилари қўшимча маълумот олиш ва тендер ҳужжатлари билан танишиш учун Қурилишда танлов савдолари ва нархларни шакллантириш худудий консалтинг марказларига қуйида кўрсатилган манзиллар бўйича мурожаат қилишлари мумкин:

Бухоро вилояти	Наманган вилояти	Самарканд вилояти
Манзил: Бухоро шаҳри, Навоий кўчаси 6. Телефон: (65) 223-96-29 Факс: (65) 223-97-51	Манзил: Наманган шаҳри, Навоий кўчаси 22. Телефон: (69) 227-94-30 Факс: (69) 227-91-47	Манзил: Самарканд шаҳри, Куксарой майдони 2д. Телефон: (66) 233-50-76 Факс: (66) 231-13-51
Сурхондарё вилояти	Тошкент вилояти	
Манзил: Термиз шаҳри, Тараққиёт 42. Телефон: (76) 223-44-73 Факс: (76) 223-44-78	Манзил: Тошкент шаҳри, Навоий кўчаси 18. Телефон: (71) 241-15-37 Факс: (71) 241-15-26	

6. Тендер ҳужжатларини нусхасини олиш учун тендер иштирокчилари қуйидаги тартибда юқорида кўрсатилган манзил бўйича мурожаат қилишлари мумкин:

“ _____ вилояти, _____ тумани, _____ массивидаги, _____ лот _____ та якка тартибдаги уй-жойлар қурилишни амалга ошириш учун тендер ҳужжатларини беришингизни сурайман.” шаклида юқоридаги манзилларга ёзма ёки электрон шаклда мурожаат қилиш лозим.

Тендер ҳужжатларини эълон берилган кундан бошлаб «СС» ва ундан юқори рейтинг баҳосига эга бўлган барча иштирокчилар олишлари мумкин.

Кейинчалик қайтариб берилмайдиган пул тўлови тендер ташкилотчиларининг – Қурилишда танлов савдолари ва нархларни шакллантириш ҳудудий консалтинг марказларининг тегишли бўлимлари банк ҳисоб рақамларига ўтказилиши лозим. Бир тўплам танлов ҳужжатлари учун кейинчалик қайтариб берилмайдиган БХМ (базавий ҳисоблаш миқдори) га тенг.

Банк ҳисоб рақами реквизитлари қуйида келтирилган:

Бухоро вилояти	Наманган вилояти	Самарканд вилояти
Банк: ОАКБ Ипотека-банк Бухоро филиал ИНН: 202435424 МФО:00119 Х/р:20210000903550909001	Банк: ОАКБ Хамкорбанк Юксалиш филиал ИНН: 202393842 МФО: 00992 Х/р: 20210000803196752001	Банк: АТБ «Алоқа банк», Самарканд филиали ИНН: 202 427 054 МФО:00985 Х/р: 20 21 0000 803 783 329 001
Сурхондарё вилояти	Тошкент вилояти	
Банк: АТБ "Хамкор банк" Термиз филиали МФО:01001 ИНН: 202 574 427 Х/р: 2021 0000 504 272 552 001	Банк: «ASIA ALLIANCE BANK» АТБ ИНН: 300017720 МФО:01102 Х/р: 20210000504546027001	

Тендер ҳужжатлари қуйидаги тартибда такдим этилиши лозим:

Юқорида кўрсатиб ўтилган худудий консалтинг марказларига;

Таклифларни такдим этиш сўнгги муддати шартномалар (лотлар) рўйхатида кўрсатиб ўтилган. Белгиланган муддатдан кечикиб топширилган тендер таклифлари қабул қилинмайди ва тендер комиссияси томонидан кўриб чиқилмайди;

Тендер ҳужжатларида кўрсатилган тартибда декларация такдим этиш.

Тендер таклифларининг очилиши таклифлар такдим этишнинг охири кунида тендер савдоларида қатнашиш истагини билдирган ташкилотлар иштирокида қуйида келтирилган манзилда ўтказилади:

Бухоро вилояти хокимияти	Наманган вилояти хокимияти	Самарканд вилояти хокимияти
Манзил: Бухоро шаҳри, Навоий кўчаси 6. Телефон: (65) 223-96-29 Факс: (65) 223-97-51	Манзил: Наманган шаҳри, Истиклол 57. Телефон: (69) 227-21-82 Факс: (69) 227-21-82	Манзил: Самарканд шаҳри, Куксарой майдони 1. Телефон: (66) 233-25-93 Факс: (66) 233-25-93
Сурхондарё вилояти хокимияти	Тошкент вилояти хокимияти	
Манзил: Термиз шаҳри, Тараққиёт 42. Телефон: (76) 223-44-73 Факс: (76) 223-44-78	Манзил: Нурафшон шаҳри, Тошкент йўли кўчаси, 90-уй. Тел: (71) 232-80-12	

Қўшимча маълумотлар учун «Қишлоқ қурилиш инвест» МЧЖ ИКнинг ҳудудий филиалларига мурожаат қилишлари мумкин.

Тендер савдоларида қатнашиш истагини билдирган ташкилотлар, қурилиш ташкилотлари қуйидаги талабларга жавоб беришлари лозим:

Уй типлари	Бир донга уй учун талаб этилади:					
	Талаб этиладиган йиллик ўртача айланма маблағ (сўм)	Талаб этиладиган молиявий ресурс миқдори (сўм)	Қурилиш малакаси бўйича ўхшаш ҳажм ва характердаги шартнома (сўм)	Сўнгги 3 йил давомида бажарилган ер ишлари ҳажми м3	Сўнгги 3 йилда бажарилган бетон ишлари м3	Сўнгги 3 йилда қуриб битирилган уйлар майдони м2
Беш қаватли бир подъездли 20 квартирали (2, 3 хонали) уйлар	6 000 000 000	1 350 000 000	3 200 000 000	900	500	900
Беш қаватли уч подъездли 30 квартирали (2, 3 хонали) уйлар	7 500 000 000	1 650 000 000	4 000 000 000	900	850	1400

Тўққиз қаватли икки подъездли 48 квартиралари (1, 2 ва 3 хонали) уйлар	10 000 000 000	3 500 000 000	8 000 000 000	1500	1000	3000
--	----------------	---------------	---------------	------	------	------

Шартнома (лот) лар рўйхати

Лот №	Худуд	Қишлоқ аҳоли пункти номи	Квартира сони	Беш қаватли бир подъездли 20 квартиралари 2-3 хонали уйлар			Тўққиз қаватли икки подъездли 48 квартиралари 1, 2 ва 3 хонали уйлар			Таклифларни топшириш охириги муддати
				сони	Квартира	уй рақами	сони	Квартира	уй рақами	
	ЖАМИ		2436	105	2100		7	336		
	Бухоро вилояти		280	14	280					
292	Бухоро тумани	Работак	20	1	20	1			24 август 2021 йил соат 09:00	
293	Шофиркон	Мирзоқул	20	1	20	1			24 август 2021 йил соат 09:00	
294	Шофиркон	Мирзоқул	20	1	20	2			24 август 2021 йил соат 09:00	
295	Қоровулбозор	Навбахор	20	1	20	1			24 август 2021 йил соат 09:00	
296	Жондор	Навгади	20	1	20	1			24 август 2021 йил соат 09:00	
297	Жондор	Навгади	20	1	20	2			24 август 2021 йил соат 09:30	
298	Қоракўл	Қоракўл	20	1	20	1			24 август 2021 йил соат 09:30	
299	Қоракўл	Қоракўл	20	1	20	2			24 август 2021 йил соат 09:30	

300	Ромитан	Афросиёб	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 09:30
301	Пешку	Янгибозор	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 09:30
302	Когон	Сухор	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 10:00
303	Ғиждувон	Тодон	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 10:00
304	Ғиждувон	Тодон	20	1	20	2				24 август 2021 йил соат 10:00
305	Ғиждувон	Тодон	20	1	20	3				24 август 2021 йил соат 10:00
	Наманган вилояти		640	32	640					
306	Учқўрғон	Дехқонобод	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 09:00
307	Учқўрғон	Дехқонобод	20	1	20	2				24 август 2021 йил соат 09:00
308	Учқўрғон	Дехқонобод	20	1	20	3				24 август 2021 йил соат 09:00
309	Учқўрғон	Дехқонобод	20	1	20	4				24 август 2021 йил соат 09:00
310	Учқўрғон	Дехқонобод	20	1	20	5				24 август 2021 йил соат 09:00
311	Учқўрғон	Дехқонобод	20	1	20	6				24 август 2021 йил соат 09:30
312	Учқўрғон	Дехқонобод	20	1	20	7				24 август 2021 йил соат 09:30
313	Учқўрғон	Дехқонобод	20	1	20	8				24 август 2021 йил соат 09:30
314	Учқўрғон	Дехқонобод	20	1	20	9				24 август 2021 йил соат 09:30
315	Учқўрғон	Дехқонобод	20	1	20	10				24 август 2021 йил соат 09:30
316	Чортоқ	Дўстлик	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 10:00

317	Чортоқ	Дўстлик	20	1	20	2				24 август 2021 йил соат 10:00
318	Чортоқ	Дўстлик	20	1	20	3				24 август 2021 йил соат 10:00
319	Чортоқ	Дўстлик	20	1	20	4				24 август 2021 йил соат 10:00
320	Чортоқ	Дўстлик	20	1	20	5				24 август 2021 йил соат 10:00
321	Чортоқ	Дўстлик	20	1	20	6				24 август 2021 йил соат 10:30
322	Чортоқ	Дўстлик	20	1	20	7				24 август 2021 йил соат 10:30
323	Чортоқ	Дўстлик	20	1	20	8				24 август 2021 йил соат 10:30
324	Чортоқ	Дўстлик	20	1	20	9				24 август 2021 йил соат 10:30
325	Чортоқ	Дўстлик	20	1	20	10				24 август 2021 йил соат 10:30
326	Чуст	Гулзор	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 11:00
327	Чуст	Гулзор	20	1	20	2				24 август 2021 йил соат 11:00
328	Чуст	Гулзор	20	1	20	3				24 август 2021 йил соат 11:00
329	Чуст	Гулзор	20	1	20	4				24 август 2021 йил соат 11:00
330	Чуст	Гулзор	20	1	20	5				24 август 2021 йил соат 11:00
331	Чуст	Гулзор	20	1	20	6				24 август 2021 йил соат 11:30
332	Чуст	Гулзор	20	1	20	7				24 август 2021 йил соат 11:30
333	Чуст	Гулзор	20	1	20	8				24 август 2021 йил соат 11:30
334	Чуст	Гулзор	20	1	20	9				24 август 2021 йил соат 11:30

335	Чуст	Гулзор	20	1	20	10				24 август 2021 йил соат 11:30
336	Чуст	Гулзор	20	1	20	11				24 август 2021 йил соат 12:00
337	Чуст	Гулзор	20	1	20	12				24 август 2021 йил соат 12:00
	Самарқанд вилояти		300	15	300					
338	Пастдарғом	Фурқат	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 09:00
339	Пастдарғом	Фурқат	20	1	20	2				24 август 2021 йил соат 09:00
340	Жомбой	Узуновул	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 09:00
341	Жомбой	Узуновул	20	1	20	2				24 август 2021 йил соат 09:00
342	Нарпай	Нарпай	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 09:00
343	Иштихон	Митан	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 09:30
344	Қўшробод	Булоқбоши	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 09:30
345	Каттақўрғон	А.Навоий	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 09:30
346	Нуробод	Наврўз	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 09:30
347	Самарқанд тумани	Паррандачили к	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 09:30
348	Самарқанд тумани	Паррандачили к	20	1	20	2				24 август 2021 йил соат 10:00
349	Самарқанд тумани	Паррандачили к	20	1	20	3				24 август 2021 йил соат 10:00
350	Ургут	Мерганча	20	1	20	1				24 август 2021 йил соат 10:00
351	Ургут	Мерганча	20	1	20	2				24 август 2021 йил

										соат 10:00
352	Ургут	Мерганча	20	1	20	3				24 август 2021 йил соат 10:00
	Сурхондарё вилояти		300	15	300					
353	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	3				24 август 2021 йил соат 09:00
354	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	4				24 август 2021 йил соат 09:00
355	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	5				24 август 2021 йил соат 09:00
356	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	6				24 август 2021 йил соат 09:00
357	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	7				24 август 2021 йил соат 09:00
358	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	8				24 август 2021 йил соат 09:30
359	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	9				24 август 2021 йил соат 09:30
360	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	10				24 август 2021 йил соат 09:30
361	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	11				24 август 2021 йил соат 09:30
362	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	12				24 август 2021 йил соат 09:30
363	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	13				24 август 2021 йил соат 10:00
364	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	14				24 август 2021 йил соат 10:00
365	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	15				24 август 2021 йил соат 10:00
366	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	16				24 август 2021 йил соат 10:00
367	Сариосиё	Лутфикор	20	1	20	17				24 август 2021 йил соат 10:00

	Тошкент вилояти		916	29	580		7	336		
368	Бекобод	Янгибозор	20	1	20	1-1				24 август 2021 йил соат 09:00
369	Бекобод	Янгибозор	20	1	20	1-2				24 август 2021 йил соат 09:00
370	Бекобод	Янгибозор	20	1	20	1-3				24 август 2021 йил соат 09:00
371	Бекобод	Янгибозор	20	1	20	1-4				24 август 2021 йил соат 09:00
372	Бекобод	Янгибозор	20	1	20	1-5				24 август 2021 йил соат 09:00
373	Бекобод	Янгибозор	20	1	20	1-6				24 август 2021 йил соат 09:30
374	Бўстонлик	Истиклол	20	1	20	1-1				24 август 2021 йил соат 09:30
375	Бўстонлик	Истиклол	20	1	20	1-2				24 август 2021 йил соат 09:30
376	Бўка	Янгибўғ	20	1	20	1-1				24 август 2021 йил соат 09:30
377	Куйичирчиқ	Ибрат	20	1	20	1-1				24 август 2021 йил соат 09:30
378	Куйичирчиқ	Ибрат	20	1	20	1-2				24 август 2021 йил соат 10:00
379	Оҳангарон	Нуробод	20	1	20	1-1				24 август 2021 йил соат 10:00
380	Оҳангарон	Нуробод	20	1	20	1-2				24 август 2021 йил соат 10:00
381	Паркент	Қўрғонтепа	20	1	20	1-1				24 август 2021 йил соат 10:00
382	Паркент	Қўрғонтепа	20	1	20	1-2				24 август 2021 йил соат 10:00
383	Пискент	Ғайрат	20	1	20	1-1				24 август 2021 йил соат 10:30 гача
384	Пискент	Ғайрат	20	1	20	1-2				24 август 2021 йил соат 10:30

385	Паркент	Ғайрат	20	1	20	1-3				24 август 2021 йил соат 10:30
386	Паркент	Ғайрат	20	1	20	1-4				24 август 2021 йил соат 10:30
387	Паркент	Ғайрат	20	1	20	1-5				24 август 2021 йил соат 10:30
388	Чиноз	Тиллатопган	20	1	20	1-1				24 август 2021 йил соат 11:00
389	Чиноз	Тиллатопган	20	1	20	1-2				24 август 2021 йил соат 11:00
390	Чиноз	Тиллатопган	20	1	20	1-3				24 август 2021 йил соат 11:00
391	Чиноз	Тиллатопган	20	1	20	1-4				24 август 2021 йил соат 11:00 гача
392	Юқоричирчиқ	Миробод	48				1	48	1-1	24 август 2021 йил соат 11:00
393	Юқоричирчиқ	Миробод	48				1	48	1-2	24 август 2021 йил соат 11:30
394	Юқоричирчиқ	Миробод	48				1	48	1-3	24 август 2021 йил соат 11:30
395	Юқоричирчиқ	Миробод	48				1	48	1-4	24 август 2021 йил соат 11:30
396	Юқоричирчиқ	Миробод	48				1	48	1-5	24 август 2021 йил соат 11:30
397	Юқоричирчиқ	Миробод	48				1	48	1-6	24 август 2021 йил соат 11:30
398	Юқоричирчиқ	Миробод	48				1	48	1-7	24 август 2021 йил соат 12:00
399	Янгийўл	Аҳил	20	1	20	1-1				24 август 2021 йил соат 12:00
400	Янгийўл	Аҳил	20	1	20	1-2				24 август 2021 йил соат 12:00
401	Зангиота	Туркистон	20	1	20	1-1				24 август 2021 йил соат 12:00
402	Зангиота	Туркистон	20	1	20	1-2				24 август 2021 йил соат 12:00

403	Тошкент тумани	Истикбол	20	1	20	1-1				24 август 2021 йил соат 12:00
-----	----------------	----------	----	---	----	-----	--	--	--	----------------------------------