

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 11 мартдаги “Бозор тамойилларига асосланган ипотека кредитларини ажратиш орқали аҳолини уй-жой билан таъминлашга оид қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги ПФ-6186-сонли фармони ижроси юзасидан қишлоқ жойларда аҳолининг кенг қатламларини замонавий ва шинам уй-жой билан таъминлаш мақсадида:

“Қишлоқ қурилиш инвест” масъулияти чекланган жамияти инжиниринг компанияси 2021 йилда Осиё тараққиёт банки иштирокида Тошкент вилояти қишлоқ жойларда янгиланган намунавий лойиҳалар бўйича арзон уй-жойлар қурилиши учун пудрат ташкилотларини танлаш юзасидан тендер савдоларини эълон қилади

№ 2021-02

Тендер савдолари эълон қилинган сана: 2021 йил 10 апрел

Тендер таклифларини такдим этиш учун охириги муддат: Эълон чоп этилган санадан 30 кундан сўнг

Қишлоқ жойларда қуриладиган янгиланган намунавий лойиҳалар асосидаги уй-жойлар типи.

1-тип: Беш қаватли бир подъездли 20 квартирали (2, 3 хонали) уйлар;

1. Тендер иштирокчилари қуйида санаб ўтиладиган ҳар бир тендер пакетлари учун муҳрланган танлов таклифларини киритишлари мумкин.
2. «Қишлоқ қурилиш инвест» МЧЖ ИК («Буюртмачи») ҳуқуқий ваколатга эга бўлган тендер иштирокчиларини қуйида келтирилган шартномалар бўйича янгиланган намунавий лойиҳалар бўйича уй-жойлар қурилишини амалга ошириш учун («Қурилиш ишлари») муҳрланган танлов таклифларини киритишларини таклиф қилади.
3. Тендер савдолари Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 26 апрелдаги 243-сонли қарори билан тасдиқланган Низомга мувофиқ ўтказилади.
4. Янги тартибга мувофиқ кўп квартирали уй-жойлар қурилишида рейтинг тизимига кирган «СС» ва ундан юқори рейтинг баҳосига эга бўлган қурилиш ташкилотлари тендер савдоларида қатнашиш ҳуқуқига эга.
5. Тендер иштирокчилари қўшимча маълумот олиш ва тендер ҳужжатлари билан танишиш учун Қурилишда танлов савдоларини ташкил этиш Тошкент вилояти ҳудудий консалтинг марказига қуйида кўрсатилган манзил бўйича мурожаат қилишлари мумкин:

| Тошкент вилояти |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Манзил: Тошкент шаҳри, Навоий кўчаси 18. Телефон: (0 371) 241-15-37 Факс: (0 371) 241-15-26 |

6. Тендер ҳужжатларини нусхасини олиш учун тендер иштирокчилари қуйидаги тартибда юқорида кўрсатилган манзил бўйича мурожаат қилишлари мумкин:

“ _____ вилояти, _____ тумани, _____ массивидаги, _____ лот _____ та якка тартибдаги уй-жойлар қурилишни амалга ошириш учун тендер ҳужжатларини беришингизни сураيمان.” шаклида юқоридаги манзилларга ёзма ёки электрон шаклда мурожаат қилиш лозим.

Тендер ҳужжатларини эълон берилган кундан бошлаб «СС» ва ундан юқори рейтинг баҳосига эга бўлган барча иштирокчилар олишлари мумкин.

Кейинчалик қайтариб берилмайдиган пул тўлови тендер ташкилотчиларининг – Қурилишда танлов савдолари ва нархларни шакллантириш ҳудудий консалтинг марказларининг тегишли бўлимлари банк ҳисоб рақамларига ўтказилиши лозим. Бир тўплам танлов ҳужжатлари учун кейинчалик қайтариб берилмайдиган БХМ (базавий ҳисоблаш миқдори) га тенг.

Банк ҳисоб рақами реквизитлари қуйида келтирилган:

| Тошкент вилояти |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Банк: «ASIA ALLIANCE BANK» АТБ ИНН: 300017720 МФО:01102 Х/р: 20210000504546027001 |

Тендер хужжатлари қуйидаги тартибда тақдим этилиши лозим:

Юқорида кўрсатиб ўтилган ҳудудий консалтинг марказларига.

Таклифларни тақдим этиш сўнгги муддатигача:

Шартномалар рўйхатида кўрсатиб ўтилган вақтгача.

Тендер хужжатларида кўрсатилган тартибда декларация тақдим этиш.

Тендер таклифларининг очилиши таклифлар тақдим этишнинг охири кунида тендер савдоларида қатнашиш истагини билдирган ташкилотлар иштирокида қуйида келтирилган манзилда ўтказилади: Тошкент вилояти Нурафшон шаҳри Тошкент йўли кўчаси 90 уй, тел: 71-232-80-12.

Қўшимча маълумотлар учун «Қишлоқ қурилиш инвест» МЧЖ ИКнинг Тошкент вилоят филиалига мурожаат қилишлари мумкин.

Тендер савдоларида қатнашиш истагини билдирган ташкилотлар, қурилиш ташкилотлари қуйидаги талабларга жавоб беришлари лозим:

| Уй типлари | Бир дона уй учун талаб этилади: | | | | | |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| | Талаб этиладиган йиллик ўртача айланма маблағ (сўм) | Талаб этиладиган молиявий ресурс миқдори (сўм) | Қурилиш малакаси бўйича ўхшаш ҳажм ва характердаги шартнома (сўм) | Сўнгги 3 йил давомида бажарилган ер ишлари ҳажми м3 | Сўнгги 3 йилда бажарилган бетон ишлари м3 | Сўнгги 3 йилда қуриб битирилган уйлар майдони м2 |
| Беш қаватли бир подъездли 20 квартиралари (2, 3 хонали) уйлар | 6 000 000 000 | 1 350 000 000 | 3 200 000 000 | 900 | 500 | 900 |

Шартнома (лот) лар рўйхати

| Лот № | Худуд | Қишлоқ аҳоли пункти номи | Квартира сони | Беш қаватли бир подъездли 20 квартирали 2-3 хонали уйлар | | | Таклифларни топшириш охириги муддати |
|-------------|------------|--------------------------|---------------|----------------------------------------------------------|------------|-----------|--------------------------------------|
| | | | | сони | квартира | уй рақами | |
| ЖАМИ | | | 620 | 31 | 620 | | |
| 251 | Бекобод | Янгибозор | 20 | 1 | 20 | 1 | 2021 йил 10 май 11:00 |
| 252 | Бекобод | Янгибозор | 20 | 1 | 20 | 2 | 2021 йил 10 май 11:00 |
| 253 | Бўстонлик | Истиклол | 20 | 1 | 20 | 1 | 2021 йил 10 май 11:00 |
| 254 | Бўстонлик | Истиклол | 20 | 1 | 20 | 2 | 2021 йил 10 май 11:00 |
| 255 | Бўка | Янгиҳаёт | 20 | 1 | 20 | 1 | 2021 йил 10 май 11:00 |
| 256 | Бўка | Янгиҳаёт | 20 | 1 | 20 | 2 | 2021 йил 10 май 11:30 |
| 257 | Бўка | Янгиҳаёт | 20 | 1 | 20 | 3 | 2021 йил 10 май 11:30 |
| 258 | Қибрай | Меҳнат | 20 | 1 | 20 | 1 | 2021 йил 10 май 11:30 |
| 259 | Қибрай | Меҳнат | 20 | 1 | 20 | 2 | 2021 йил 10 май 11:30 |
| 260 | Қибрай | Меҳнат | 20 | 1 | 20 | 3 | 2021 йил 10 май 11:30 |
| 261 | Қуйичирчиқ | Ибрат | 20 | 1 | 20 | 1 | 2021 йил 10 май 12:00 |
| 262 | Қуйичирчиқ | Ибрат | 20 | 1 | 20 | 2 | 2021 йил 10 май 12:00 |
| 263 | Оҳангарон | Нуробод | 20 | 1 | 20 | 1 | 2021 йил 10 май 12:00 |

| | | | | | | | |
|-----|------------|-------------|----|---|----|---|-----------------------|
| 264 | Оҳангарон | Нуробод | 20 | 1 | 20 | 2 | 2021 йил 10 май 12:00 |
| 265 | Паркент | Қўрғонтепа | 20 | 1 | 20 | 1 | 2021 йил 10 май 12:30 |
| 266 | Паркент | Қўрғонтепа | 20 | 1 | 20 | 2 | 2021 йил 10 май 12:30 |
| 267 | Пискент | Ғайрат | 20 | 1 | 20 | 1 | 2021 йил 10 май 12:30 |
| 268 | Пискент | Ғайрат | 20 | 1 | 20 | 2 | 2021 йил 10 май 12:30 |
| 269 | Пискент | Ғайрат | 20 | 1 | 20 | 3 | 2021 йил 10 май 12:30 |
| 270 | Ўртачирчиқ | Уйғур | 20 | 1 | 20 | 1 | 2021 йил 10 май 14:00 |
| 271 | Ўртачирчиқ | Уйғур | 20 | 1 | 20 | 2 | 2021 йил 10 май 14:00 |
| 272 | Ўртачирчиқ | Уйғур | 20 | 1 | 20 | 3 | 2021 йил 10 май 14:00 |
| 273 | Ўртачирчиқ | Уйғур | 20 | 1 | 20 | 4 | 2021 йил 10 май 14:00 |
| 274 | Чиноз | Тиллатопган | 20 | 1 | 20 | 1 | 2021 йил 10 май 14:30 |
| 275 | Чиноз | Тиллатопган | 20 | 1 | 20 | 2 | 2021 йил 10 май 14:30 |
| 276 | Янгийўл | Аҳил | 20 | 1 | 20 | 1 | 2021 йил 10 май 14:30 |
| 277 | Янгийўл | Аҳил | 20 | 1 | 20 | 2 | 2021 йил 10 май 14:30 |
| 278 | Зангиота | Каттачинор | 20 | 1 | 20 | 1 | 2021 йил 10 май 15:00 |
| 279 | Зангиота | Каттачинор | 20 | 1 | 20 | 2 | 2021 йил 10 май 15:00 |
| 280 | Зангиота | Каттачинор | 20 | 1 | 20 | 3 | 2021 йил 10 май 15:00 |
| 281 | Зангиота | Каттачинор | 20 | 1 | 20 | 4 | 2021 йил 10 май 15:00 |